

Appartement met 1 slaapkamer in centrum Genk



Appartement met 1 slaapkamer schuin tegenover het gemeentehuis. EPC 499 Appartement met een bewoonbare oppervlakte van 45m², gelegen aan de achterzijde van Residentie Trefpunt in het centrum van de stad. Via het inkomhalletje heeft men enerzijds toegang tot de badkamer met douche, lavabo en toilet, en anderzijds tot de living die zoals eerder geschreven aan de achterzijde van het gebouw ligt. De keuken grenst aan deze living en beschikt over een fornuis en koelkast, voldoende bergruimte en aansluitingen om bijvoorbeeld een wasmachine te installeren. De slaapkamer bevindt zich ook aan de achterzijde van het gebouw. Het appartement is onmiddellijk beschikbaar, de maandelijkse huurprijs werd bepaald op 650 Euro. De provisie voor de algemene onkosten, met een voorschot voor het private waterverbruik inbegrepen, bedraagt 54,55 Euro. Voor meer inlichtingen of een bezichtiging kan u ons uiteraard steeds contacteren.

Algemeen

Prijs	€ 650,00 / maand
Type	Appartement
Status	Te huur
Adres	Dieplaan 25 bus 5
Plaats	3600 Genk
Beschikbaar vanaf	Onmiddellijk
Onroerende voorheffing	-

Kenmerken

Bouwjaar	-
Renovatiejaar	2017
Oriëntatie	-

Informatieplicht decreet ruimtelijke ordening

Stedenbouwkundige vergunning uitgereikt	Ja
Dagvaarding uitgereikt	Nee
Voorkooprecht in ruimtelijk uitvoeringsplan	Nee
Verkavelingsvergunning van toepassing	Nee
Recente stedenbouwkundige bestemming	Woongebied
Gewezen beslissing	Nee

Ruimtelijke ordening

Bebouwing	-
Oppervlakte perceel	-
Bewoonbare oppervlakte	45 m ²
Woonoppervlakte	-
Tuinoppervlakte	-
Oppervlakte keuken	-
Openbaar vervoer in de buurt	Ja
Winkels in de buurt	Ja
School in de buurt	Ja
Snelweg in de buurt	Ja

Financieel

Kadastraal Inkomen	-
Maandelijkse kosten	€ 54,55

Inrichting

Garage	Nee
Terras	Nee
Tuin	Nee
Lift	Ja
Aantal verdiepingen	-
Aantal slaapkamers	1
Aantal badkamers	-
Aantal parkeerplaatsen	-
Aantal bureau's	-
Verdieping	4

Energie

Verwarming	Individueel
EPC	499 kWh/m ²
Energie certificaat	20121021-0001232672-00000

Hermania vastgoed

Dieplaan 11 - 3600 Genk
T. 089/30 41 99
F. 089/30 45 99
info@hermania.be

Erkend vastgoedmakelaar BIV nr. : 500065
BTW nummer : BE406 273 315
Handelsregister: Tongeren 44.105

"Erkende vastgoedmakelaars in België, B.I.V. nr. : 500065 500063 509520 /lid C.I.B."

"Waarborgorganisme : AG insurance n.v., Jacquainlaan 53 te 1000 Brussel voor de activiteiten opgenomen in art. 3-1 en art. 3-2 van het K.B. van 06/09/1993 (nr. 99.500.881)"