

Woning met 3 slaapkamers te huur in Zutendaal



Koppelwoning met 3 slaapkamers te huur in het Limburgse Zutendaal, het gaat hier om de bovenste verdieping van de woning. EPC-waarde: 435 kWh/m² De leefvertrekken bevinden zich dus allemaal op de eerste verdieping van de woning, op het gelijkvloers heeft men wel de doorgang naar de garage. Deze open bebouwing beschikt, behalve de 3 slaapkamers, ook over een volledig uitgeruste keuken inclusief oven en microgolfoven. De badkamer is uitgerust met een lavabo, toilet en een ligbad. Verwarming is met behulp van een verwarmingsketel op stookolie. In april 2013 werden nieuwe ramen geplaatst worden, de EPC-waarde is bijgevolg lager dan aangegeven op het attest daterend van november 2011. Huurprijs van deze mooie woning bedraagt 800 Euro per maand. Onmiddellijk beschikbaar

Algemeen

Prijs	€ 800,00 / maand
Type	Appartement
Status	Te huur
Adres	Molenblookstraat 29
Plaats	3690 Zutendaal
Beschikbaar vanaf	Onmiddellijk
Onroerende voorheffing	-

Kenmerken

Bouwjaar	-
Renovatiejaar	-
Oriëntatie	-

Informatieplicht decreet ruimtelijke ordening

Stedenbouwkundige vergunning uitgereikt	Ja
Dagvaarding uitgereikt	Nee
Voorkooprecht in ruimtelijk uitvoeringsplan	Nee
Verkavelingsvergunning van toepassing	Nee
Recente stedenbouwkundige bestemming	Nee
Gewezen beslissing	Nee

Ruimtelijke ordening

Bebouwing	-
Oppervlakte perceel	-
Bewoonbare oppervlakte	114 m ²
Woonoppervlakte	-
Tuinoppervlakte	-
Oppervlakte keuken	-
Openbaar vervoer in de buurt	Ja
Winkels in de buurt	Ja
School in de buurt	Ja
Snelweg in de buurt	Ja

Financieel

Kadastraal Inkomen	-
Maandelijkse kosten	-

Inrichting

Garage	Ja
Terras	Nee
Tuin	Ja
Lift	Nee
Aantal verdiepingen	1
Aantal slaapkamers	3
Aantal badkamers	1
Aantal parkeerplaatsen	-
Aantal bureau's	-
Verdieping	1

Energie

Verwarming	Centrale verwarming
EPC	435 kWh/m ²
Energie certificaat	20111220-0000995180-00000

Hermania vastgoed

Dieplaan 11 - 3600 Genk
T. 089/30 41 99
F. 089/30 45 99
info@hermania.be

Erkend vastgoedmakelaar BIV nr. : 500065
BTW nummer : BE406 273 315
Handelsregister: Tongeren 44.105

"Erkende vastgoedmakelaars in België, B.I.V. nr. : 500065 500063 509520 /lid C.I.B."

"Waarborgorganisme : AG insurance n.v., Jacquainlaan 53 te 1000 Brussel voor de activiteiten opgenomen in art. 3-1 en art. 3-2 van het K.B. van 06/09/1993 (nr. 99.500.881)"