

Appartement met 2 slaapkamers in centrum Zutendaal



Appartement met 2 slaapkamers te huur in het centrum van Zutendaal, vlakbij de kerk. EPC 380 Het appartement is gelegen op de eerste verdieping van het gebouw en beschikt over 2 terrassen aan de straatzijde. Via de inkomhal heeft men toegang tot tot de ruime living, welke gelegen is aan de voorzijde van de residentie. Er is voldoende ruimte om een aparte zit- en eethoek te maken, zoals u kan zien op de foto's. Vanuit de living heeft men toegang tot de verscheidene kamers van het appartement: de 2 slaapkamers, de keuken, de badkamer,... De keuken beschikt over voldoende bergruimte en werd uitgerust met een fornuis met oven. De badkamer beschikt over een bad, lavabo en toilet. In december 2018 werd de vloer in de living, de hall en de slaapkamers vervangen. De vensters van de living werden eveneens recent vervangen door moderne exemplaren. Het huurprijs van het appartement bedraagt 550 Euro per maand, het voorschot voor de algemene onkosten werd bepaald op 60 Euro per maand. Onmiddellijk beschikbaar.

Algemeen

Prijs	€ 550,00 / maand
Type	Appartement
Status	Te huur
Adres	Hoogstraat 2 bus 6
Plaats	3690 Zutendaal
Beschikbaar vanaf	Onmiddellijk
Onroerende voorheffing	-

Kenmerken

Bouwjaar	-
Renovatiejaar	-
Oriëntatie	-

Informatieplicht decreet ruimtelijke ordening

Stedenbouwkundige vergunning uitgereikt	Ja
Dagvaarding uitgereikt	Nee
Voorkooprecht in ruimtelijk uitvoeringsplan	Nee
Verkavelingsvergunning van toepassing	Nee
Recente stedenbouwkundige bestemming	Nee
Gewezen beslissing	Nee

Ruimtelijke ordening

Bebouwing	-
Oppervlakte perceel	-
Bewoonbare oppervlakte	103 m ²
Woonoppervlakte	-
Tuinoppervlakte	-
Oppervlakte keuken	-
Openbaar vervoer in de buurt	Ja
Winkels in de buurt	Ja
School in de buurt	Ja
Snelweg in de buurt	Ja

Financieel

Kadastraal Inkomen	-
Maandelijkse kosten	€ 60,00

Inrichting

Garage	Nee
Terras	Nee
Tuin	Nee
Lift	Nee
Aantal verdiepingen	-
Aantal slaapkamers	2
Aantal badkamers	1
Aantal parkeerplaatsen	-
Aantal bureau's	-
Verdieping	2

Energie

Verwarming	Individueel
EPC	380 kWh/m ²
Energie certificaat	2010102200006717760000000

Hermania vastgoed

Dieplaan 11 - 3600 Genk
T. 089/30 41 99
F. 089/30 45 99
info@hermania.be

Erkend vastgoedmakelaar BIV nr. : 500065
BTW nummer : BE406 273 315
Handelsregister: Tongeren 44.105

"Erkende vastgoedmakelaars in België, B.I.V. nr. : 500065 500063 509520 /lid C.I.B."

"Waarborgorganisme : AG insurance n.v., Jacquainlaan 53 te 1000 Brussel voor de activiteiten opgenomen in art. 3-1 en art. 3-2 van het K.B. van 06/09/1993 (nr. 99.500.881)"