

Gelijkvloerse studio in centrum Genk



Gelijkvloerse studio te huur gelegen aan de Dieplaan. EPC-waarde 474kWh/m²/jaar, maar na opmaak van het document werden de ramen nog vervangen. De bewoonbare oppervlakte bedraagt 38 m², welke onderverdeeld is in een woon- en slaapruijnte met keukenhoek en een badkamer met douche en toilet. De maandelijkse huurprijs bedraagt 395 Euro, het voorschot op de algemene onkosten bedraagt 40,75 Euro. Onmiddellijk beschikbaar. Voor meer info of een bezichtiging ter plekke kan u ons mailen of contacteren op het nummer 089/30.41.99

Algemeen

Prijs	€ 395,00 / maand
Type	Appartement
Status	Te huur
Adres	Dieplaan 65 bus 6
Plaats	3600 Genk
Beschikbaar vanaf	Onmiddellijk
Onroerende voorheffing	-

Kenmerken

Bouwjaar	-
Renovatiejaar	-
Oriëntatie	-

Informatieplicht decreet ruimtelijke ordening

Stedenbouwkundige vergunning uitgereikt	Ja
Dagvaarding uitgereikt	Nee
Voorkooprecht in ruimtelijk uitvoeringsplan	Nee
Verkavelingsvergunning van toepassing	Nee
Recente stedenbouwkundige bestemming	Nee
Gewezen beslissing	Nee

Ruimtelijke ordening

Bebouwing	-
Oppervlakte perceel	-
Bewoonbare oppervlakte	38 m ²
Woonoppervlakte	-
Tuinoppervlakte	-
Oppervlakte keuken	-
Openbaar vervoer in de buurt	Ja
Winkels in de buurt	Ja
School in de buurt	Ja
Snelweg in de buurt	Ja

Financieel

Kadastraal Inkomen	-
Maandelijkse kosten	€ 40,75

Inrichting

Garage	Nee
Terras	Nee
Tuin	Nee
Lift	Ja
Aantal verdiepingen	-
Aantal slaapkamers	-
Aantal badkamers	1
Aantal parkeerplaatsen	-
Aantal bureau's	-
Verdieping	-

Energie

Verwarming	Individueel
EPC	474 kWh/m ²
Energie certificaat	20130920-0001446991-00000

Hermania vastgoed

Dieplaan 11 - 3600 Genk

T. 089/30 41 99

F. 089/30 45 99

info@hermania.be

Erkend vastgoedmakelaar BIV nr. : 500065

BTW nummer : BE406 273 315

Handelsregister: Tongeren 44.105

"Erkende vastgoedmakelaars in België, B.I.V. nr. : 500065 500063 509520 /lid C.I.B."

"Waarborgorganisme : AG insurance n.v., Jacquainlaan 53 te 1000 Brussel voor de activiteiten opgenomen in art. 3-1 en art. 3-2 van het K.B. van 06/09/1993 (nr. 99.500.881)"