

## Appartement met 1 slaapkamer op 4e verdiep, Genk Centrum, Dieplaan 25/6



Appartement gelegen te Genk, Dieplaan 25 bus 6 op 4e verdieping, bevattende: hall, living, keuken, 1 slaapkamer, badkamer, wc en kelder. Enkele jaren geleden heeft de eigenaar nieuwe vloerbekleding laten plaatsen en werden de muren behangen. De maandelijkse huurprijs van het appartement bedraagt 490 Euro, de provisie van de algemene onkosten is 71,51 Euro per maand. Het appartement is beschikbaar vanaf 1 februari of vanaf een eerdere datum in overleg met de huidige bewoonster. EPC 267

## Algemeen

Prijs	€ 490,00 / maand
Type	Appartement
Status	Te huur
Adres	Dieplaan 25 bus 6
Plaats	3600 Genk
Beschikbaar vanaf	01-02-2018
Onroerende voorheffing	-

## Kenmerken

Bouwjaar	-
Renovatiejaar	-
Oriëntatie	-

## Informatieplicht decreet ruimtelijke ordening

Stedenbouwkundige vergunning uitgereikt	Ja
Dagvaarding uitgereikt	Nee
Voorkooprecht in ruimtelijk uitvoeringsplan	Nee
Verkavelingsvergunning van toepassing	Nee
Recente stedenbouwkundige bestemming	Woongebied
Gewezen beslissing	Nee

## Ruimtelijke ordening

Bebouwing	-
Oppervlakte perceel	-
Bewoonbare oppervlakte	49 m <sup>2</sup>
Woonoppervlakte	-
Tuinoppervlakte	-
Oppervlakte keuken	-
Openbaar vervoer in de buurt	Ja
Winkels in de buurt	Ja
School in de buurt	Ja
Snelweg in de buurt	Ja

## Financieel

Kadastraal Inkomen	-
Maandelijkse kosten	€ 71,51

## Inrichting

Garage	Nee
Terras	Ja
Tuin	Nee
Lift	Ja
Aantal verdiepingen	-
Aantal slaapkamers	1
Aantal badkamers	1
Aantal parkeerplaatsen	-
Aantal bureau's	-
Verdieping	4

## Energie

Verwarming	Individueel
EPC	267 kWh/m <sup>2</sup>
Energie certificaat	20140930-0001671104-00000

## Hermania vastgoed

Dieplaan 11 - 3600 Genk

T. 089/30 41 99

F. 089/30 45 99

info@hermania.be

Erkend vastgoedmakelaar BIV nr. : 500065

BTW nummer : BE406 273 315

Handelsregister: Tongeren 44.105

"Erkende vastgoedmakelaars in België, B.I.V. nr. : 500065 500063 509520 /lid C.I.B."

"Waarborgorganisme : AG insurance n.v., Jacquainlaan 53 te 1000 Brussel voor de activiteiten opgenomen in art. 3-1 en art. 3-2 van het K.B. van 06/09/1993 (nr. 99.500.881)"