

Handelspand te huur in Shopping 3



Te huur in Shopping 3, Genk: een handelspand waar voordien een broodjesbar gevestigd was. Bruikbare vloeroppervlakte bedraagt 53 m² Gelegen vlak bij 1 van de ingangen, waardoor er vele mensen voorbijwandelen. Het pand bestaat uit de eigenlijke verkoopsruimte vooraan, met achteraan nog een extra ruimte. Aangezien de binnenmuren bestaan uit gyproc, is een andere indeling uiteraard ook eenvoudig mogelijk. Huurprijs van dit pand bedraagt 425€ terwijl de maandelijkse onkosten 87€ bedragen.

Algemeen

Prijs	€ 425,00 / maand
Type	Handelspand
Status	Te huur
Adres	St-Martinusplein 11 bus 58
Plaats	3600 Genk
Beschikbaar vanaf	Onmiddellijk
Onroerende voorheffing	-

Kenmerken

Bouwjaar	-
Renovatiejaar	-
Oriëntatie	-

Informatieplicht decreet ruimtelijke ordening

Stedenbouwkundige vergunning uitgereikt	Nee
Dagvaarding uitgereikt	Nee
Voorkooprecht in ruimtelijk uitvoeringsplan	Nee
Verkavelingsvergunning van toepassing	Nee
Recente stedenbouwkundige bestemming	Nee
Gewezen beslissing	Nee

Ruimtelijke ordening

Bebouwing	-
Oppervlakte perceel	-
Bewoonbare oppervlakte	-
Woonoppervlakte	-
Tuinoppervlakte	-
Oppervlakte keuken	-
Openbaar vervoer in de buurt	Nee
Winkels in de buurt	Nee
School in de buurt	Nee
Snelweg in de buurt	Nee

Financieel

Kadastraal Inkomen	€ 2.014,00
Maandelijkse kosten	-

Inrichting

Garage	Nee
Terras	Nee
Tuin	Nee
Lift	Nee
Aantal verdiepingen	-
Aantal slaapkamers	-
Aantal badkamers	-
Aantal parkeerplaatsen	-
Aantal bureau's	-
Verdieping	-

Energie

Verwarming	-
EPC	0 kWh/m ²
Energie certificaat	

Hermania vastgoed

Dieplaan 11 - 3600 Genk

T. 089/30 41 99

F. 089/30 45 99

info@hermania.be

Erkend vastgoedmakelaar BIV nr. : 500065

BTW nummer : BE406 273 315

Handelsregister: Tongeren 44.105

"Erkende vastgoedmakelaars in België, B.I.V. nr. : 500065 500063 509520 /lid C.I.B."

"Waarborgorganisme : AG insurance n.v., Jacquainlaan 53 te 1000 Brussel voor de activiteiten opgenomen in art. 3-1 en art. 3-2 van het K.B. van 06/09/1993 (nr. 99.500.881)"