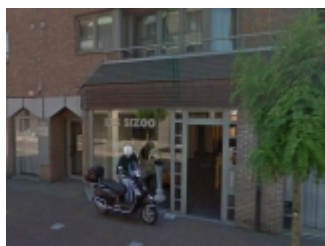


## kantoorruimte te Genk, Molenstraat 60C bus 2



Gelijkvloers handelspand te huur in het centrum van Genk, vlakbij Shopping 1, momenteel uitgebaat als kapsalon. De inkomdeur bevindt zich aan de Molenstraat en biedt toegang tot een grote kantoorruimte die zich uitstrekt naar de achterzijde van het pand. De maandelijkse huurprijs bedraagt 600 Euro, de provisie voor de algemene onkosten werd bepaald op 22,99 Euro. Beschikbaar vanaf 1 april 2018.

## Algemeen

Prijs	€ 600,00 / maand
Type	Handelspand
Status	Te huur
Adres	Molenstraat 60C bus 2
Plaats	3600 Genk
Beschikbaar vanaf	01-04-2018
Onroerende voorheffing	-

## Kenmerken

Bouwjaar	-
Renovatiejaar	-
Oriëntatie	-

## Informatieplicht decreet ruimtelijke ordening

Stedenbouwkundige vergunning uitgereikt	Nee
Dagvaarding uitgereikt	Nee
Voorkooprecht in ruimtelijk uitvoeringsplan	Nee
Verkavelingsvergunning van toepassing	Nee
Recente stedenbouwkundige bestemming	Nee
Gewezen beslissing	Nee

## Ruimtelijke ordening

Bebouwing	-
Oppervlakte perceel	-
Bewoonbare oppervlakte	-
Woonoppervlakte	43 m <sup>2</sup>
Tuinoppervlakte	-
Oppervlakte keuken	-
Openbaar vervoer in de buurt	Ja
Winkels in de buurt	Ja
School in de buurt	Ja
Snelweg in de buurt	Ja

## Financieel

Kadastraal Inkomen	-
Maandelijkse kosten	€ 22,99

## Inrichting

Garage	Nee
Terras	Nee
Tuin	Nee
Lift	Nee
Aantal verdiepingen	1
Aantal slaapkamers	-
Aantal badkamers	-
Aantal parkeerplaatsen	-
Aantal bureau's	-
Verdieping	-

## Energie

Verwarming	Electrisch
EPC	0 kWh/m <sup>2</sup>
Energie certificaat	

## Hermania vastgoed

Dieplaan 11 - 3600 Genk  
T. 089/30 41 99  
F. 089/30 45 99  
info@hermania.be

Erkend vastgoedmakelaar BIV nr. : 500065  
BTW nummer : BE406 273 315  
Handelsregister: Tongeren 44.105

"Erkende vastgoedmakelaars in België, B.I.V. nr. : 500065 500063 509520 /lid C.I.B."

"Waarborgorganisme : AG insurance n.v., Jacquainlaan 53 te 1000 Brussel voor de activiteiten opgenomen in art. 3-1 en art. 3-2 van het K.B. van 06/09/1993 (nr. 99.500.881)"